

S M L O U V A

o provádění servisní činnosti na biologické čistírně odpadních vod
č. sml. /08

Tato smlouva se uzavírá za účelem provádění servisní činnosti na biologické čistírně odpadních vod typu
SILT XX- STANDARD.

I. Smluvní strany

Provozovatel XXX

IČ:

DIČ:

Servisní org.: **EKOSILT s.r.o.**

Zastoupená ve věcech smluvních – Ing. Jaroslavem KANĚČKOU – jednatel společnosti

Zastoupená ve věcech technických (servisu ČOV) – Ing. Jaroslav SÍKORA – vedoucí servisní technik

Resslova 1

779 00 OLOMOUC

tel./fax : 585 420 774/5

mobil: 602 530 583

IČ : 25828541

DIČ : CZ25828541

Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

č.ú. : 35-992 352 0267 /0100

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění servisní činnosti na biologické čistírně odpadních vod typu **SIL XXX STANDARD** (dále jen ČOV).

Servisní činnost obsahuje tyto úkony:

a) údržbu = práce při: čištění a seřizování ČOV, měření množství aktivního kalu a kyslíku v ČOV, odkalování/nakalování aktivním kalem, čištění lapáku tuku, odebrání vzorku vody k analýze, vyplnění kontrolního listu.

Jednotlivé práce prováděné při údržbě budou prováděny vždy při každé servisní návštěvě, kromě: odkalování/nakalování a čištění lapáku tuku – bude prováděno dle potřeby. Odebírání vzorku bude prováděno dle požadavku provozovatele viz kap.VIII.

b) kontrolu = práce při: vizuální a čichové kontrole ČOV bez provádění jakékoliv údržby.

c) likvidace mrtvého/aktivního kalu, likvidace tuku, shrabků

d) dodání aktivního kalu

III.

Místo servisované ČOV

Servisovaná ČOV je umístěna u **XXX** na adrese: **XXX**

IV.

Platnost smlouvy¹

- a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena na dobu neurčitou.
- b) Smlouva pozbývá platnosti zánikem provozovatele, zánikem servisované ČOV či vyhlášením konkurzu na majetek kterékoliv ze smluvních stran.

V.

Základní vztahy mezi provozovatelem a servisní organizací

- a) Servisní organizace se zavazuje:
 - provádět servisní činnost podle ujednání zakotvených v této smlouvě a v souladu s předpisy a nařízeními příslušného vodoprávního úřadu;
 - provádět kontroly stavu technologie a kvality vypouštěných vod v rozsahu dle zpracovaného provozního řádu ČOV;
 - na základě požadavku provozovatele odebírat vzorky;
 - vést provozní sešit ČOV;
 - při zjištění poruchy provozovatelem se na jeho vyzvání dostavit v dohodnutém termínu k servisovanému objektu a zabezpečit jeho opravu;
 - provádět opravy a úpravy ČOV a jejího příslušenství dle dohody;
 - vždy s provozovatelem či oprávněnou osobou předem domluvit termín plánované servisní činnosti;
 - zajišťovat expresní servis do jednoho týdne od oznámení problému servisní organizací.
- b) Provozovatel se zavazuje:
 - dodržovat ustanovení provozního řádu a pokyny servisní organizace směřující ke správné a bezporuchové funkci ČOV;
 - dbát, aby ČOV byla zatěžována pouze biodegradovatelnými látkami (dle provozního řádu);
 - vytvářet podmínky pro bezproblémovou činnost servisní organizace;
 - provádět podle pokynů servisní organizace vizuální a čichové kontroly stavu ČOV (1x týdně) včetně kontroly el.rozvaděče a neprodleně servisní organizaci informovat o změně stavu;
 - zabezpečit na své náklady nádobu pro shromažďování shrabků z ČOV a její vyvážení při naplnění, v opačném případě budou shrabky likvidovány servisní organizací za úplaty;
 - umožnit servisní organizaci bezproblémový přístup k servisované ČOV podle požadavků provozovatele k provádění servisní činnosti.
 - zajistit přítomnost odpovědné osoby při předávání provedené servisní činnosti. Předáním se rozumí, že servisní technik a oprávněná osoba potvrdí svými podpisy provedené práce sepsané na „Kontrolním listu“. Budou zde vyznačeny i případné připomínky obou stran. 1 kopie tohoto kontrolního listu bude odpovědné osobě ponechána na místě. V případě nepřítomnosti a tedy nepotvrzením „Kontrolního listu“ odpovědnou osobou, ztrácí provozovatel možnost reklamace provedené služby.

VI.

Reklamacce

- a) Provozovatel může provedenou servisní činnost reklamovat do 10 dnů od jejího provedení.
- b) Provozovatel může fakturu za provedenou servisní činnost reklamovat do 14 dnů od jejího doručení na fakturační adresu.
- c) V případě neoprávněné reklamacce, hradí veškeré náklady s ní spojené provozovatel.

VII.

Platební podmínky

- a) Cena služby, která je předmětem smlouvy, bude stanovena a vyúčtována na základě skutečně vykonávané práce, a to po každé uskutečněné servisní činnosti.

Ceník služeb :

- údržba	600,- Kč / hod
- kontrola	400,- Kč / hod
- doprava	200,- Kč
- aktivní kal	1,- Kč/l
- likvidace aktivního kalu ¹⁾	1,- Kč/l
- likvidace mrtvého kalu ¹⁾ a shrabků ¹⁾ (paušál).....	200,- Kč
- likvidace tuku ¹⁾ (paušál)	350,- Kč
- analýza vzorku (základní cena).....	700,- Kč
- práce při provádění oprav/úprav ČOV a jejího příslušenství	600,- Kč/hod
- použitý materiál	dle skutečně vynaložených nákladů v běžných cenách, příp. dle cenové nabídky
- doprava při provádění oprav/úprav ČOV a jejího příslušenství mimo rámec pravidelné údržby	600,- Kč
- zápůjčka dmychadla ²⁾ (paušál)	300,- Kč

Ceník expresních služeb³⁾:

- údržba, provádění oprav/úprav ČOV a příslušenství	700,- Kč/hod
- doprava	10,- Kč/km
- údržba/opravy/úpravy v sobotu, neděli, st. svátek	700,- Kč/hod
- doprava v sobotu, neděli, svátek	10,- Kč/km

Ceny jsou uvedeny bez 19 % DPH

- b) Provozovatel souhlasí, že uvedené ceny budou každé dva roky upravovány podle míry inflace stanovené českým statistickým úřadem pro uplynulé dva kalendářní roky na základě zaslání nového ceníku.
- c) Provozovatel je povinen cenu za provedenou servisní činnost uhradit. Úhrada bude probíhat buď v hotovosti⁴⁾ na místě ihned po provedení servisní činnosti nebo na základě faktury vystavené servisní organizací, a to buď bankovním převodem nebo v hotovosti
- d) Za každý den prodlení s úhradou faktury bude provozovateli účtováno penále ve výši 0,5 % z neuhrazené částky.
- e) V případě, že servisní organizace bude evidovat závazky provozovatele vůči servisní organizaci starší 60 dnů po splatnosti, je serv. organizace oprávněna do doby jejich úhrady pozastavit pro provozovatele servisní činnost.

Fakturace bude probíhat na adresu: XXX

- f) Změnu adresy provozovatele i fakturační adresy je provozovatel povinen neprodleně oznámit servisní organizaci.

VIII.

Četnost, rozsah a kvalitativní parametry servisní činnosti

- Na ČOV bude pravidelně prováděna tato servisní činnost: **údržba** (+ služby s ní související = kap. II. Předmět smlouvy, body c), d) a e))
- Četnost údržby: **XX x ročně**
- Orientační termín servisní činnosti bude určen vedoucím servisní skupiny. Konkrétní datum pak po domluvě s provozovatelem/odpovědnou osobou.
- Drobné opravy/úpravy ČOV a příslušenství budou prováděny dle potřeby v rámci pravidelného servisu. Rozsáhlejší opravy/úpravy budou prováděny na základě písemné objednávky v dohodnutém termínu.
- Mimo uvedenou pravidelnou servisní činnost lze provádět servisní činnost expresní na základě žádosti provozovatele (kap.VII. odst. a)).

- **Odběr a analýza vzorku odpadní vody:**
 - Odběr vzorku servisní organizací a jeho analýza v akreditované laboratoři bude prováděna pouze v případě zájmu provozovatele (viz níže).
 - Množství analyzovaných vzorků a jejich parametry jsou stanoveny v rozhodnutí o stavebním povolení či v kolaudačním rozhodnutí vydaném příslušným vodoprávním úřadem.
 - Odběr vzorku bude prováděn v rámci pravidelného servisu na ČOV.
 - Servisní organizace vzorky odebere a zajistí jejich vyhodnocení v akreditované laboratoři.

- **Specifikace odebíraného vzorku na odtoku z ČOV provozovatele:**

Četnost odběru vzorků:X..... / rok

Limity stanovené MěÚ- OŽP :

Limity - ČOV		„p“	„m“
BSK ₅	(mg/l)	30	60
ChSK _{Cr}	(mg/l)	125	180
NL	(mg/l)	35	70

Provozovatel objednává odběr a analýzu vzorků ANO / NE
(Váš požadavek podtrhněte)

IX.

Odstoupení od smlouvy

- a) Provozovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy činnost vykonávaná servisní organizací je v rozporu s vydaným Rozhodnutím vodoprávního úřadu o užívání stavby.
- b) Provozovatel může odstoupit od smlouvy v případě, že servisní organizace nedodrжуje podmínky dohodnuté v této smlouvě.
- c) Servisní organizace může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení faktury provozovatelem, který je

- v prodlení s jejím placením více jak 60 dnů od její doby splatnosti.
- d) Servisní organizace může odstoupit od smlouvy v případě, že provozovatel nedodrží podmínky provozu stanovené provozním a kanalizačním řádem a nedrží se pokynů servisní organizace.
 - e) Servisní organizace může odstoupit od smlouvy v případě, že provozovatel nedodrží podmínky dohodnuté v této smlouvě.
 - f) Provozovatel i servisní organizace jsou oprávněni odstoupit od smlouvy i bez udání důvodů, s výpovědní lhůtou 14 dnů od doručení písemné výpovědi druhé straně.
 - g) Body a, b, c, d, e nabývají účinnosti dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé straně.

X. Závěrečná ujednání

- a) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž 1 obdrží provozovatel a 1 servisní organizace.
- b) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými pověřenými osobami.
- c) Na důkaz souhlasu s celým obsahem této smlouvy připojují smluvní strany svoje podpisy.

.....
za provozovatele

.....
za servisní organizaci

V dne 2008

V Olomouci, dne 2008

Vysvětlivky:

- 1) *likvidace je zajištěna dle platných právních předpisů a norem*
- 2) *zapůjčení náhradního dmyhadla při odvozu nefunkčního dmyhadla servisní organizací*
- 3) *jedná se o neplánovanou servisní činnost požadovanou provozovatelem/odpovědnou osobou, kterou servisní organizace provede:*
 - *do 3 dnů od žádosti provozovatele/odpovědné osoby,*
 - *nebo v sobotu, neděli či st. svátek.*